

Số: 1185/TB-UBND

Kỳ Anh, ngày 13 tháng 12 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư  
xây dựng hạ tầng kỹ thuật dự án Cụm công nghiệp Đồng Khang  
Tại vùng cầu Khe Đá xã Kỳ Đồng và vùng tiếp giáp thuộc xã Kỳ Khang,  
huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh

Ngày 10/12/2024, Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh đã tiếp nhận Văn bản đề nghị về Chủ đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật cụm Công nghiệp Đồng Khang kèm theo hồ sơ liên quan của Công ty Cổ phần Yana Dragon Holdings, địa chỉ trụ sở chính: 77/2 đường Đồng Khởi, KP7, phường Bình Đa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Quyết định 1363/QĐ-TTg ngày 08/11/2022 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch tỉnh Hà Tĩnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 14/2024/TT-BCT ngày 15/8/2024 của Bộ Công thương quy định chế độ báo cáo định kỳ về cụm công nghiệp, cơ sở dữ liệu cụm công nghiệp cả nước và một số mẫu văn bản về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 2377/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh về việc Phê duyệt Quy trình nội bộ thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực Cụm công nghiệp thuộc phạm vi quản lý của ngành Công Thương áp dụng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Nhằm thực hiện thủ tục theo quy định, đảm bảo việc lựa chọn nhà đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp được công khai, minh bạch; Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh thông báo về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật dự án Cụm công nghiệp Đồng Khang tại vùng cầu Khe Đá xã Kỳ Đồng và vùng tiếp giáp thuộc xã Kỳ Khang, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh như sau:

### 1. Giới thiệu chung về dự án thành lập Cụm công nghiệp Đồng Khang

- Tên gọi: Cụm công nghiệp Đồng Khang;
- Diện tích quy hoạch: đến năm 2030: 40ha, đến năm 2050: 55ha;
- Địa điểm: tại vùng cầu Khe Đá xã Kỳ Đồng và vùng tiếp giáp thuộc xã Kỳ Khang, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh;
- Ranh giới vị trí quy hoạch cụ thể như sau:
  - + Phía Bắc giáp: Khu dân cư hiện trạng;

- + Phía Nam giáp: Đất sản xuất nông nghiệp;
- + Phía Đông giáp: Đường Quốc lộ 1;
- + Phía Tây giáp: Đất rừng sản xuất
- Ngành nghề hoạt động trong Cụm công nghiệp: Đa ngành nghề, trọng tâm là chế biến nông, lâm sản, VLXD, gia công cơ khí...

## **2. Thành phần hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp**

Theo quy định tại Điều 9 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và mục 2.3.1 tại Quyết định số 2377/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy trình nội bộ thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực Cụm công nghiệp thuộc phạm vi quản lý của ngành Công Thương áp dụng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh, gồm:

- Văn bản đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Đồng Khang (*theo Mẫu 01 Phụ lục II kèm theo Thông tư số 14/2024/TT-BCT ngày 15/8/2024 của Bộ Công Thương*).

- Báo cáo đầu tư thành lập Cụm công nghiệp Đồng Khang và bản đồ xác định vị trí, ranh giới của cụm công nghiệp. Nội dung báo cáo đầu tư thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 9 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

- Bản sao tài liệu về tư cách pháp lý của doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp.

- Bản sao tài liệu chứng minh năng lực tài chính của doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật gồm ít nhất một trong các tài liệu sau: Báo cáo tài chính 02 năm gần nhất; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính; tài liệu khác chứng minh năng lực tài chính (nếu có).

- Bản sao tài liệu chứng minh kinh nghiệm của doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và các văn bản, tài liệu khác có liên quan (nếu có).

## **3. Thông tin tiếp nhận hồ sơ**

- Số lượng hồ sơ: 02 bộ hồ sơ.
- Thời gian: 15 ngày làm việc kể từ ngày phát hành Thông báo này.
- Địa điểm tiếp nhận Hồ sơ: Nhà đầu tư quan tâm đề nghị nộp hồ sơ về UBND huyện Kỳ Anh (qua Trung tâm hành chính công) trong giờ hành chính

Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh trân trọng thông báo đến các doanh nghiệp, hợp tác xã và các tổ chức quan tâm, nộp Hồ sơ thành lập Cụm công nghiệp Đồng Khang tại vùng cầu Khe Đá xã Kỳ Đồng và vùng tiếp giáp thuộc xã Kỳ Khang, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh theo quy định.

Kính đề nghị Sở Thông tin và Truyền thông; Sở Kế hoạch và Đầu tư; Sở Công thương, Báo Hà Tĩnh, Trung tâm Công nghệ Thông tin và Truyền thông Hà Tĩnh quan tâm đăng tải thông tin này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh,

của sở, của quý báo để các Nhà đầu tư quan tâm được biết và thực hiện.

Giao phòng Văn hóa - Thông tin đăng tải thông tin lên Cổng thông tin điện tử huyện Kỳ Anh; UBND các xã thông báo trên trang thông tin điện tử của xã và hệ thống truyền thanh để các Nhà đầu tư quan tâm được biết và thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- UBND tỉnh Hà Tĩnh (b/c);
- Sở Công thương (b/c);
- Sở Kế hoạch và Đầu tư (b/c);
- Báo Hà Tĩnh;
- Thường trực: Huyện ủy, HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: KT&HT, TC-KH, TN&MT, NN&PTNT, VH-TT;
- Văn phòng HĐND-UBND huyện;
- Trung tâm VH-TT huyện;
- BBT Cổng thông tin điện tử huyện;
- UBND các xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Dương Thị Vân Anh**