

Số: /2025/QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2025

DỰ THẢO

QUYẾT ĐỊNH

**Quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ
sử dụng điện tích bán hàng tại chợ được đầu tư từ nguồn vốn nhà nước
trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015; Luật
sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật
ngày 18/6/2020;*

Căn cứ Luật Giá ngày 19/6/2023;

*Căn cứ Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ về phát
triển và quản lý chợ;*

*Căn cứ Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10/7/2024 của Chính phủ quy
định chi tiết một số điều của Luật Giá;*

*Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số TTr-SCT ngày / /2025;
ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp tại Báo cáo số /BC-STP ngày / /2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ sử dụng
điện tích bán hàng tại chợ được đầu tư từ nguồn vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh
Hà Tĩnh.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Quyết định này áp dụng đối với các cơ quan quản lý nhà nước, các tổ chức,
cá nhân có liên quan đến dịch vụ sử dụng điện tích bán hàng tại chợ được đầu tư
từ nguồn vốn nhà nước.

Điều 3. Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật

Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ sử dụng điện tích bán hàng tại chợ
được đầu tư từ nguồn vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh được quy định tại
Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định này.

Điều 4. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày / /2025.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở, Thủ trưởng các ban, ngành cấp tỉnh, đơn vị trực thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 2 Điều 4;
- Bộ Công Thương;
- Cục kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật - Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Chủ tịch và Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử - Văn phòng Chính phủ;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Trung tâm Công báo – Tin học tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Hà Tĩnh;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Báu Hà

PHỤ LỤC

Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật đối với “Dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư từ nguồn vốn nhà nước” trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh
(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày / /2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh)

STT	Tên gọi chi tiết	Đặc điểm cơ bản
1	Dịch vụ sử dụng ki-ốt bán hàng, cửa hàng tại chợ	Thuộc chợ có các hạng mục công trình phụ trợ đảm bảo tiêu chuẩn thiết kế Chợ TCVN 9211:2012; Là công trình độc lập hoặc một/nhiều cửa hàng, ki ốt được bố trí cố định trong phạm vi chợ theo thiết kế xây dựng. Trong đó ki ốt, cửa hàng: + Diện tích tối thiểu 03 m²; + Có mái che, có tường/vách ngăn riêng biệt; + Có lối đi phù hợp với quy hoạch của chợ; + Đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy; + Có hệ thống điện, nguồn cấp điện; + Dành cho đối tượng kinh doanh thường xuyên. Được phân loại như sau: - Ki ốt, cửa hàng tại khu vực A: Có vị trí kinh doanh thuận lợi; - Ki ốt, cửa hàng tại khu vực B: Có vị trí kinh doanh bình thường. - Ki ốt, cửa hàng tại khu vực C: Có vị trí kinh doanh không thuận lợi.
2	Dịch vụ sử dụng diện tích đặt quầy hàng, sạp hàng trong nhà chợ chính và các hạng mục công trình có mái khác	Là quầy hàng, sạp hàng được bố trí trong phạm vi chợ theo thiết kế xây dựng. Trong đó quầy hàng, sạp hàng: - Có mái che; - Diện tích tối thiểu để bán hàng là 3 m²; - Có lối đi phù hợp với quy hoạch của chợ và tiêu chuẩn thiết kế Chợ TCVN 9211:2012; - Đảm bảo phòng cháy chữa cháy; - Có mặt bằng không đọng nước; - Không có tường bao cố định;

		- Dành cho đối tượng kinh doanh thường xuyên. <i>Được phân loại như sau</i> - Quầy hàng, sạp hàng khu vực A: Có vị trí kinh doanh thuận lợi; - Quầy hàng, sạp hàng khu vực B: Có vị trí kinh doanh bình thường. - Quầy hàng, sạp hàng khu vực C: Có vị trí kinh doanh không thuận lợi.
3	Dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng ngoài trời	- Ngoài nhà chợ chính và các hạng mục công trình có mái che/hoặc thuộc hạng mục công trình có mái che tạm, tính theo diện tích mét vuông (m^2) mặt sàn; - Diện tích bán hàng ngoài trời thuộc phạm vi chợ đang hoạt động; - Có mặt bằng được bê tông hóa và không đọng nước; - Có lối đi phù hợp với quy hoạch của chợ; - Dành cho đối tượng kinh doanh không thường xuyên. Đặc điểm phân loại: - Bán hàng có quy mô nhỏ (dưới $1 m^2$). - Bán hàng có quy mô vừa (từ $1m^2$ đến dưới $2m^2$). - Bán hàng có quy mô lớn (từ $2m^2$ trở lên.